

Durée : 3 jours .

Public :

Toute personne amenée à être en lien avec la technicité du métier de la construction. Dernière MAJ : Avril 2024

Objectifs :

Connaître et maîtriser en détail les étapes de la direction des travaux, et du suivi de chantier.

Pré-requis :

Avoir des connaissances métiers sur l'un des aspects immobiliers (gestion, syndic, transaction, promotion?).

Méthodes :

Apports théoriques et méthodologiques. Présentation d'exemples inspirants. Echanges entre participants.

Evaluation :

L'évaluation des acquis se fait tout au long de la session au travers des multiples exercices, mise en situation et étude de cas à réaliser. Le formateur remet en fin de formation une attestation avec les objectifs acquis ou non par le stagiaire.

Dernière MAJ : Avril 2024

La maîtrise de la mission direction de l'exécution des travaux

Tableau de répartition des rôles, obligations et responsabilités des différents intervenants de la Maîtrise d'Ouvrage, identification des risques

La Maîtrise d'Ouvrage

Le Bureau de Contrôle

Le Bureau d'Etude de sol

Le Coordonnateur SPS et le Coordonnateur SSI

La Maîtrise d'Oeuvre et la particularité de la mission OPC : comment protéger les intérêts de l'agence

Les Entrepreneurs, missions et responsabilités

L'animation de la période de préparation de chantier par le Maître d'Oeuvre

Le suivi des travaux par la Maîtrise d'Oeuvre

L'organisation du suivi des travaux et de la mission OPC par la Maîtrise d'Oeuvre

Le visa des études d'exécution et la gestion des avis du bureau de contrôle

La gestion des travaux modificatifs

La gestion de la sécurité par le Maître d'Oeuvre en l'absence du CSPS

La mission OPC dans le suivi de travaux :

Le Compte Prorata : définition, fonctionnement, quitus, attitude du Maître d'Oeuvre

La maîtrise de la fin des travaux et de l'après chantier

La gestion de la fin des travaux

La phase de réception

La gestion des périodes de garantie

Modalités d'accès : Adeos valide avec le candidat, qu'il possède bien les compétences et les prérequis nécessaires au suivi de la formation.

Délais d'accès : Nous contacter.

Accessibilité aux personnes handicapées : Nos locaux sont aux normes d'accueil pour les PMR, pour les autres handicaps nous contacter afin de pouvoir adapter la formation ou bien vous orienter vers un organisme partenaire.